

## Recrute pour sa Direction du Patrimoine

### Un Ingénieur bâtiment, maîtrise d'œuvre, et conduite d'opérations (F/H)

*Cadre d'emplois des Ingénieurs territoriaux*

#### MISSION

Au sein de la Direction du Patrimoine, sous l'autorité du Responsable du Service Etudes – Travaux & Maintenance vous assurez au sein de la cellule « Préventif Bâtiments et Contentieux » le suivi des dossiers d'assurance et de contentieux liés à la construction, et autres missions d'expertise sur le parc immobilier de la collectivité, ainsi que le suivi des contrats multi techniques en place sur les bâtiments communaux.

#### ACTIVITÉS

##### **Suivi des dossiers de contentieux, d'assurance DO, de sinistres et périls impactant le patrimoine bâti**

Assurer le suivi des dossiers de contentieux liés à la construction et autres missions d'expertise sur le parc immobilier de la collectivité, telles que le suivi des dossiers d'assurance (sinistres et Dommage Ouvrage) et la partie technique liée aux procédures de périls en collaboration avec le Technicien de la cellule :

- Représenter de la Direction lors de réunions d'expertises d'assurances (sinistres, DO, périls...) et d'expertises judiciaires
- Rédaction de notes et courriers afférents à ces dossiers
- Pilotage et/ou suivi des travaux conservatoires ou de réparation
- Définition le cas échéant des solutions techniques, consultation des entreprises selon les procédures des marchés publics
- Suivi des travaux jusqu'à la garantie du parfait achèvement

##### **Suivi des bâtiments sous contrat multi techniques, des GER, des interventions au titre du contrat de maintenance de chauffage**

Assurer le suivi des contrats multi techniques en place sur les bâtiments communaux avec l'appui du Technicien de la cellule :

- Représenter de la Direction lors de réunions trimestrielles de GER ou autres propres au suivi des contrats de maintenance,
- Rédaction de notes et courriers afférents à ces dossiers
- Vérification des devis de réparation en GER, et suivi des interventions,
- Suivi technique et budgétaire des contrats de GER

## **Pilotage et suivi de divers travaux de réhabilitation spécialité bâtiment en maîtrise d'œuvre / Conduite d'opération**

Assurer le cas échéant la conduite d'opération ou la maîtrise d'œuvre interne et le suivi de travaux sur le parc immobilier de la Ville, en lien avec la programmation du SDI

- Etudes de projets, rédaction de programmes de travaux
- Conduite d'opération de réhabilitation en maîtrise d'œuvre externalisée
- Mise au point technique des projets de travaux bâtiments
- Dossier de consultation des entreprises
- Suivi des travaux – coordination de chantiers
- Vérification des situations

### **PROFIL**

- Bac +5
- Ecoles d'Ingénieurs dans le domaine du bâtiment - Génie Civil - Economie de la Construction
- Expérience sur un poste similaire souhaitée

<b>SAVOIR-FAIRE</b>	<b>SAVOIR-ÊTRE</b>
✓ Connaissances en conception, réalisation TCE	✓ Capacité à travailler en équipe
✓ Connaissances réglementation ERP	✓ Sens de l'écoute et de la communication
✓ Connaissance du code de la construction, de la réglementation en matière de travaux	✓ Autonomie, réactivité
✓ Connaissances informatiques : maîtrise outils bureautiques et connaissances de DeviSoc,	✓ Force de proposition
✓ Connaissances du code de la Commande Publique,	✓ Sens de l'alerte
✓ Compétences rédactionnelles	

### **PERSONNE À CONTACTER POUR OBTENIR DES COMPLÉMENTS D'INFORMATION**

Madame Marie SCHANTÉ  
Responsable du pôle Gestion – Direction des Richesses Humaines

### **CANDIDATURES (CV + lettre de motivation + dernier arrêté de situation administrative) À ADRESSER SOIT :**

- Par courrier : Monsieur LE MAIRE - Direction des Richesses Humaines – Service Recrutement permanent - Hôtel de Ville Place Chateaubriand – CS 21826 – 35418 Saint-Malo Cedex **en précisant obligatoirement l'intitulé du poste**
- Par mail : [jecandidate@saint-malo.fr](mailto:jecandidate@saint-malo.fr)

**DATE LIMITE DE DÉPÔT DES CANDIDATURES : 09/05/2025**