

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 5 novembre 2024

ORDRE DU JOUR

Objet du dossier	Rapporteur
<p>Approbation du procès-verbal de la séance du 26 septembre 2024</p> <p>Compte rendu des décisions L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales prises en application de la délibération du 10 juillet 2020.</p> <p>Note de synthèse des délibérations.</p>	
<p><u>FINANCES - MARCHES</u></p>	
<p>1. Décision modificative n° 2 (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 14 octobre 2024</i>)</p>	<p>M. BELLOIR</p>
<p>2. Révision des autorisations de programme et des crédits de paiement - exercice 2024 - DM2 (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 14 octobre 2024</i>)</p>	<p>M. BELLOIR</p>
<p>3. Débat d'orientations budgétaires 2025 (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 14 octobre 2024</i>)</p>	<p>M. BELLOIR</p>
<p>4. Exploitation du Casino - Décision sur le principe du lancement d'une délégation de service public (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 14 octobre 2024</i>)</p>	<p>M. BELLOIR</p>
<p>5. Casino de Saint-Malo - Avis du Conseil Municipal sur la demande de renouvellement de l'autorisation de jeux (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 14 octobre 2024</i>)</p>	<p>M. BELLOIR</p>
<p>6. Garantie d'un emprunt de 1 800 000 euros pour l'Association Ty Al Levenez souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations - Réhabilitation du Centre Patrick Varangot (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 14 octobre 2024</i>)</p>	<p>M. LURTON</p>

- | | | |
|--|--|------------------------------|
| 7. | Garantie d'un emprunt de 383 300 euros pour Emeraude Habitation - OPH de Saint-Malo Agglomération souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations - Acquisition en VEFA de 6 logements situés 24A 24B rue de la Croix Désilles (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 14 octobre 2024</i>) | Mme CHOUIKHA |
| 8. | Garantie d'un emprunt de 124 400 euros pour Emeraude Habitation - OPH de Saint-Malo Agglomération souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations - Acquisition en VEFA de 1 logement situé rue de la Croix Désilles (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 14 octobre 2024</i>) | Mme CHOUIKHA |
| 9. | Garantie d'un emprunt de 586 500 euros pour Emeraude Habitation - OPH de Saint-Malo Agglomération souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations - Réhabilitation de 51 logements situés Boulevard de la Tour d'Auvergne (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 14 octobre 2024</i>) | Mme CHOUIKHA |
| <u>AMENAGEMENT ET URBANISME</u> | | |
| 10. | Rue René Boltz - Demande de subvention auprès de la Communauté d'Agglomération pour la construction de 25 logements abordables (<i>commission Urbanisme, Aménagement, Cadre de vie du 16 octobre 2024</i>) | M. LAMBERT |
| 11. | Secteur Etrier Carrière - Protocole de cession avec Foncier Coopératif Malouin et Emeraude Habitation pour la cession de l'ilot 8 pour la construction de 5 maisons individuelles en BRS (<i>commission Urbanisme, Aménagement, Cadre de vie du 16 octobre 2024</i>) | Mme BURGALETA-BOUVIER |
| 12. | Secteur Etrier Carrière - Protocole de cession avec l'OPH Emeraude Habitation pour la cession de l'ilot 11 pour la construction de 35 logement locatifs sociaux (<i>commission Urbanisme, Aménagement, Cadre de vie du 16 octobre 2024</i>) | Mme BURGALETA-BOUVIER |
| 13. | ZAC de la Houssaye - Protocole foncier avec l'indivision BUNOUF (<i>commission Urbanisme, Aménagement, Cadre de vie du 16 octobre 2024</i>) | M. BESSEICHE |
| 14. | ZAC de la Houssaye - Protocole foncier avec l'indivision LEPAIGNEUL (<i>commission Urbanisme, Aménagement, Cadre de vie du 16 octobre 2024</i>) | M. BESSEICHE |
| 15. | ZAC de la Houssaye - Protocole Foncier avec l'indivision VINCENT (<i>commission Urbanisme, Aménagement, Cadre de vie du 16 octobre 2024</i>) | M. BESSEICHE |
| 16. | Rue du Haut Puits - Acquisition d'une emprise de voirie appartenant à la société AIGUILLON CONSTRUCTION (<i>commission Urbanisme, Aménagement, Cadre de vie du 16 octobre 2024</i>) | Mme TRONEL |

- | | | |
|-----|--|-------------------|
| 17. | Rue Auguste Renoir - Acquisition d'une emprise de voirie appartenant à la société HLM La Rance (<i>commission Urbanisme, Aménagement, Cadre de vie du 16 octobre 2024</i>) | Mme MOREAU |
| 18. | 48 rue de Triquerville- Validation de la démolition d'un immeuble de 4 logements locatifs sociaux par la SA HLM La RANCE (<i>commission Urbanisme, Aménagement, Cadre de vie du 16 octobre 2024</i>) | M. KINIÉ |
| 19. | ZAC des Fougerais - Vente d'une portion d'un ancien chemin rural à Saint-Malo Agglomération (<i>commission Urbanisme, Aménagement, Cadre de vie du 16 octobre 2024</i>) | Mme MOREAU |
| 20. | Rue du Tertre de Beaulieu - Désaffectation et déclassement d'une parcelle cadastrale (<i>commission Urbanisme, Aménagement, Cadre de vie du 16 octobre 2024</i>) | Mme CRANCE |

CULTURE

- | | | |
|-----|--|------------------|
| 21. | Conservatoire Claude Debussy - Renouveau du classement en musique et demande de classement en danse et art dramatique (<i>commission Vie culturelle, Relations extérieures, européennes et internationales, Patrimoine du 15 octobre 2024</i>) | Mme DUPUY |
|-----|--|------------------|

RICHESSSES HUMAINES

- | | | |
|-----|--|------------------|
| 22. | Mandat spécial dans le cadre du déplacement d'une délégation malouine à STRALSUND (ALLEMAGNE) (<i>commission Vie culturelle, Relations extérieures, européennes et internationales, Patrimoine du 15 octobre 2024</i>) | M. CRANCE |
|-----|--|------------------|

ADMINISTRATION GENERALE

- | | | |
|-----|--|------------------|
| 23. | Désignation de représentants de la Ville au sein du Conseil Portuaire (<i>commission Finances, Economie, Moyens des services du 14 octobre 2024</i>) | M. LURTON |
|-----|--|------------------|

ETATS ANNEXES A L'ORDRE DU JOUR

Etats récapitulatifs des renoncations à exercer le droit de préemption d'août à septembre 2024.